



# INFORMATION

2022-11-09

Hemsida: [brfjungdala.se](http://brfjungdala.se)

E-post: [styrelsen@brfjungdala.se](mailto:styrelsen@brfjungdala.se)

Tfn vicev. 073-3257287

## Höjning av årsavgiften

Alla har väl hört den senaste tidens rapporter att våra kostnader i samhället har ökat. Även vår bostadsrättsförening kommer att drabbas av kostnadsökningar 2023.

Vi har haft det väldigt bra en längre tid där vi har inte haft någon ökning på vår årsavgift sedan 2015 då vi faktiskt sänkte årsavgiften med 5%!

Nu har verkligheten kommit i fatt oss och vi har blivit aviserade höjningar på flera områden.

Värmekostnader 6,5 %

Vattenkostnader 8,5 %

Renhållning 10 %

Fasta elnätskostnader 20%

Fastighetsförsäkring och extern revisionskostnad 3 %

Vi kommer också inom de närmaste åren att få kostnader för utbyte av vårt värmesystem som kommer också att drabba vår årsavgift.

Därför har styrelsen beslutat att höja årsavgiften med 5 % från den 1/1 2023.

Även med denna höjning är vi en bostadsrättsförening som har en låg årsavgift i förhållande till många andra.

Vi kommer att följa utvecklingen på kostnadssidan och vidta fler åtgärder om det behövs. Detta för att vi skall ha en stabil ekonomi i föreningen.

STYRELSEN