



INFORMATION

2024-04-10

Hemsida: brfljungdala.se
E-post: styrelsen@brfljungdala.se
Tfn vicev. 073-3257287

Nya medlemmar som hälsas välkomna i föreningen.

Per Boström Rågängen 17 B från den 19 april.

Årsstämman

Styrelsen har beslutat att hålla årsstämman tisdagen den 14 maj. kL18 Kallelse kommer i god tid.

Värmesystemet.

Vi närmar oss starten för bytet av värmesystemet. Det som händer nu är att vi har börjat ta bort sopskåpen för att göra plats för framtida installation av värmeväxlare. Info om när vi tar bort skåpen kommer i brevlådan efterhand veckan innan vi planerar att göra jobbet där.

Nästa sak som händer är att vi ska sanera asbesten, Saneringen startar v 17. Det är planerat för 7 hus per dag. Info kommer om exakta datum och vad som måste plockas bort i klädkammaren för att företaget skall kunna sanera.

Det ska också göras en besiktning som genomförs av en oberoende besiktningsman. Besiktningsmannen kommer att gå in i varje lägenhet för att dokumentera (ta bilder) hur det ser ut innan vi startar installationerna. Info kommer när vi vet mer och även hur mycket som måste vara tomt i klädkammaren då. Samma sak kommer sedan att ske som en slutbesiktning efter att allt är klart. Detta är för att eventuella skador ska kunna identifieras.

Grävningsarbetena är beräknade att starta i maj. Grävningen börjar vid samlingslokalen och fortsätter norrut på Vikingaleden.

Bravida som skall installera rör inne i lägenheten kommer förmodligen att starta samtidigt men mer info kommer.

Radhusen är ju inte drabbade ännu. Det första som händer där är att ny kallvattenledning ska dras in och vissa mindre grävarbeten behövs i samband med detta. Info kommer så klart när det blir dags.

Släpen

Släpen kommer att vara ganska mycket uppbokad av oss när vi håller på med sopskåpen. Det blir i första hand måndag till torsdag middag. Behöver ni släpen så planera för fredag lördag eller söndag.

Tvättstugan

Det är inte så många som använder tvättstugan, men det verkar som om flera slarvar med att rengöra filtren i torktumlare och torkskåp. Instruktioner finns på insidan av dörren. Är någon osäker eller önskar mer information så kontakta vicevärden.

Parkering

En del parkerar fel på våra vägar. Dubbelparkering alltså där det står bilar på båda sidor av vägen får inte förekomma. Utryckningsfordon kan inte komma fram då, och kanske inte dina grannar heller. Tänk på att de flesta av våra vägar har datumparkering så ni riskerar böter.

Använd i stället parkeringarna som vi har inom föreningen.

STYRELSEN