



INFORMATION

2024-10-24

Hemsida: brfljungdala.se

E-post: styrelsen@brfljungdala.se

Tfn vicev. 073-3257287

Värmesystemet

Vi har fått en fråga som gäller avtalet man skriver på för att få fjärrvärme i sin bostadsrätt. Det gäller punkten 8 om ägarbyte. (baksidan på avtalet)

I punkten 8 står det:

Kunden ska utan dröjsmål skriftligen meddela leverantören när fastigheten skall övergå till ny ägare. I samband med detta åligger det kunden att hämta medgivande från ny ägare att uppge namn, personnummer, adress och telefonnummer avseende denne. När den nye ägaren tecknar nytt avtal om fjärrvärmeleverans till fastigheten upphör detta avtal att gälla utan föregående uppsägning, efter att leverans enligt det nya avtalet påbörjas.

Så här kommer vi att göra vid ägarbyte av bostadsrätten:

Vid ny ägare av bostadsrätten, kommer föreningen att vara kunden. Styrelsen tillser att den nye bostadsrättsägaren skriver på ett avtal med Hässleholms Miljö om fjärrvärmeleverans. När försäljning, gåva eller arv genomförts upphör det gamla avtalet på bostadsrätten att gälla. Bostadsrättsägaren behöver alltså inte själv hämta uppgifter från/om den nye ägaren.

Vi kommer att skriva in detta i pärmen, som alla har, under flik 5 ”Försäljning av bostadsrätt”

I övrigt så rullar det nya värmesystemet på enligt plan. Bravida var lite efter ett tag, men kommer nu i fatt. Denna veckan kopplas de sista i etapp 1 in på det systemet. Därefter börjar de koppla in etapp 2. Det nya systemet fungerar bra, efter att vi lärt oss lite inställningar.

Info specifikt för de olika etapperna delas ut innan de olika arbetena startar.

STYRELSEN